УТВЕРЖДЕНЫ

решением Опаринской районной Думы

от 29.06.2017 № 10/03

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**градостроительного проектирования**

**Опаринского муниципального района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Опаринского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статей 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 101 Закона области, населения муниципального образования Опаринский муниципальный район Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Опаринский муниципальный район Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Опаринский муниципальный район Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Опаринский муниципальный район Кировской области).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения Опаринского муниципального района, поименованные в статье 10¹ Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке изменений в схему территориального планирования муниципального образования Опаринский муниципальный район Кировской области.

**2. Основная часть.**

**Расчетные показатели нормативов**

**градостроительного проектирования.**

**2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.**

Критерии отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования Опаринского района Кировской области межмуниципального значения и порядок включения автомобильных дорог в перечень автомобильных дорог общего пользования Опаринского района Кировской области межмуниципального значения определяются в соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 29.05.2009 № 13/130 «Об автомобильных дорогах общего пользования Кировской области регионального или межмуниципального значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

**Таблица 1.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Объект,**  **единица измерения** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | **Максимально допустимый уровень доступности объектов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Объекты транспортного обслуживания местного значения** | | | |
| 1 | Автовокзалы для межмуниципального транспортного сообщения | 1 | Не нормируется |

**2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 2.

**Таблица 2.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Учреждение, организация, единица измерения** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Объекты в области образования местного значения** | | | |
| 1 | Детские дошкольные организации,  мест на 1 тыс. жителей |  |  |
|  | городское поселение | 58 | 500 метров |
|  | сельское поселение | 47 | 2 км пешеходной и  10 км транспортной доступности |
| 2 | Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
|  | городское поселение | 98 | 500 метров |
|  | сельское поселение | 98 | для учащихся I ступени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности; для учащихся II - III ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности |
| 3 | Школы-интернаты,  мест на 1 тыс. жителей | 1,95 мест | Не нормируется |
| 4 | Внешкольные учреждения, мест на 1 тыс. человек | 98,5 мест, в том числе:  спортивная школа – 20;  детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа – 12. | Не нормируется |

**Примечания:**

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2011.

2. Вместимость организаций в области образования и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011.

3. Размеры земельных участков организаций в области образования, не указанных в приложении Ж СП 42.13330.2011, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

**2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 3.

**Таблица 3.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Учреждение, объект,**  **единица измерения** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Объекты в области физической культуры и спорта местного значения** | | | |
| 1 | Здания и сооружения для проведения районных официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий (включая физкультурно-оздоровительные комплексы), объект | 1 объект на 5 тыс. жителей | 1,5 км |
| 2 | Здания и сооружения муниципальных центров спортивной подготовки, спортивных школ, иные объекты спортивного назначения, находящиеся в муниципальной собственности или решение о создании которых принимают органы местного самоуправления муниципального района | по заданию на проектирование | Не нормируется |
| 3 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв. метров общей площади на  1 тыс. человек | 80 | 500 метров |
| 4 | Спортивные залы общего  пользования, кв. метров площади пола на 1 тыс. человек | 70 | 1,5 км |

**Примечания:**

1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 кв.м.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

**2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.**

Перечень объектов, относящихся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и местоположение таких объектов, принимается в соответствии с Генеральной схемой очистки территорий населенных пунктов муниципальных образований Кировской области, утверждаемой распоряжением Правительства Кировской области.

**2.5. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 4.

**Таблица 4.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Объект,**  **единица измерения** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами** | **Максимально допустимый уровень доступности объектов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения** | | | |
| 1 | Размер населенного пункта: | суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек |  |
|  | Поселок городского типа | 10 | Не нормируется |
|  | Сельский населенный пункт | 12 | Не нормируется |
| **Административно-деловые объекты местного значения** | | | |
| 2 | Муниципальные архивы, объект | 1 | Не нормируется |
| **Объекты ритуальных услуг местного значения** | | | |
| 3 | Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 0,24 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |

**Примечания:**

1. Площадь городских парков следует принимать не менее 15 га; парков в жилых районах – не менее 3 га.

2. Время доступности парков должно составлять не более 20 минут.

3. В административных центрах поселений не допускается изменять в Правилах землепользования и застройки муниципальных образований назначение территориальных рекреационных зон, занятых парками, скверами, зелеными насаждениями общего пользования, а также уменьшать их площадь.

4. В случае, если в государственный кадастр недвижимости не внесены сведения о территориальных зонах в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства», границы территориальных зон рекреационного назначения определяются в соответствии с генеральным планом поселения или картой градостроительного зонирования в составе правил землепользования и застройки поселения.

5. Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей конкретного города или иного поселения, но не может превышать 40 га.

6. Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

**3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.**

В нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Опаринского муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Опаринского муниципального района с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Опаринский муниципальный район Кировской области. Статистические данные по состоянию на 01.01.2017:

- площадь территории - 6,04 тыс. кв. км;

- плотность населения – 1,6 человек на 1 кв. км;

- общая численность населения – 9760 человек,

из них мужчин – 5141 человек, женщин – 4619 человек, дети до 17 лет – 1327 человек,

пенсионного возраста – 2901 человек;

- национальный состав – 93,2 % русские, 6,8% - украинцы, татары, молдаване и др.

предложений органов местного самоуправления муниципального образования Опаринский муниципальный район Кировской области и заинтересованных лиц;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

схемы территориального планирования Опаринского муниципального района Кировской области утвержденной Решением Опаринской районной Думы от 25.12.2012 № 22/04;

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Опаринский муниципальный район Кировской области, устойчивое развитие его территории.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, подготовлены в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12..2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральным законом от 08.11.2007№ 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;

СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию»;

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (применяется в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей;

СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов;

СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения;

ГОСТ 17.5.3.01-78 «Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов»;

ГОСТ 17.6.3.01-78 «Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов зеленых зон городов»;

СанПиН 2.1.2.2645-10. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;

СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;

СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»;

Региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, утвержденными постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_