**Готовность объектов ЖКХ Опаринского района к отопительному сезону 2017 – 2018 гг. по состоянию на 14.09. 2017 года.**

Отопительный сезон в Опаринском районе планируется начать в сентябре, в соответствии с распоряжением глав поселений.

Всего в районе должно приступить к работе 17 котельных, из них 15 муниципальных котельных и 2 ведомственные котельные, которые должны обеспечить теплом жилищный фонд и объекты социальной сферы. Все теплоснабжающие организации должны получить паспорта готовности к отопительному сезону.

- Опаринское городское поселение: 6 котельных – вид топлива дрова, готовы к отопительному сезону;

Альмежское сельское поселение: 1 котельная – вид топлива дрова, готова к отопительному сезону;

- Вазюкское сельское поселение: 2 котельных – вид топлива дрова, котельная детского сада готова к отопительному сезону, котельная школы готова к отопительному сезону;

- Маромицкое сельское поселение: 3 котельные, центральная котельная – вид топлива щепа, продолжаются работы по монтажу транспортера, срок окончания работ 20.09.2017 года, пробные топки произведены, замечаний нет, котельная детского сада – вид топлива дрова, готова к отопительному сезону, котельная геронтологии – вид топлива дрова, готова к отопительному сезону;

- Речное сельское поселения: 2 муниципальных котельных (котельная п. Речной – вид топлива дрова, готова к отопительному сезону; котельная школы – вид топлива дрова, готова к отопительному сезону), в связи с переводом детского сада в школу котельная детского сада закрывается;

- Стрельское сельское поселение: 1 котельная – вид топлива дрова, готова к отопительному сезону;

Ведомственные котельные:

- 1 котельная УФСИН (п. Северный) – вид топлива дрова, готова к отопительному сезону;

- 1 котельная ООО «Энергосервис» (п. Заря) – вид топлива мазут, готова к отопительному сезону. Общая готовность котельных к отопительному сезону 2017 – 2018 годов составляет 95%.

План сезонной подготовки объектов жизнеобеспечения Опаринского района к отопительному сезону 2017 – 2018 гг. разработан и его исполнение контролируется отделом ЖТС администрации района (прилагается).

Техническое состояние организаций коммунального комплекса оставляет желать лучшего. Используемая организациями техника по своим характеристикам и уровню износа, не позволяет своевременно и качественно проводить необходимые профилактические работы по содержанию жилищно-коммунального хозяйства. Новая техника и оборудование не приобретается в виду отсутствия денежных средств на предприятиях коммунального комплекса.

Наиболее проблемным участком при подготовке к отопительному сезону является ремонт теплосетей в п. Северный. Для решения этого вопроса из областного бюджета выделено 800 тыс. рублей, софинансирование из районного бюджета составляет 52 тыс. рублей.

Дата проведения аукциона – 29.09.2017

Дата заключения контракта – 03.10.2017

Дата окончания работ по контракту – 01.11.2017

Дата проведения контракта задержалась в виду проверки сметной документации на экспертизе РЦЦС более месяца о чем неоднократно докладывалось в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области.

Также в Опаринском районе проводятся работы по ремонту кровли Заринской средней школы (по ЧС на сумму 4851938 рублей) подрядчик определен и приступил к выполнению работ, средства выделены из районного бюджета (ориентировочная дата окончания работ 30.09.2017 года).

Тем же подрядчиком проводятся работы по переводу детского сада п. Речной в здание Речной средней школы (на сумму 420202,62 рублей), (ориентировочная дата окончания работ 25 09.2017 года) и работы по ремонту детской юношеско-спортивной школы пгт. Опарино (на сумму 649936,92 рублей, деньги выделенные спонсором составляют 400 тыс. рублей, 250 тыс. рублей выделено бюджетом Опаринского района) (ориентировочная дата окончания работ 30. 09.2017 года).

В пгт. Опарино заканчиваются работы по программе местных инициатив: ремонт площади у РЦКД с разбивкой клумб и газонов и асфальтированием площади, а также асфальтирование участка улицы Октябрьской от улицы Первомайской до здания Опаринской средней школы (окончание работ запланировано на 22.09.2017 года).

В п. Речной закончены работы, по программе местных инициатив, по прокладке водопровода по улице Космонавтов.

Проведено обследование составлены акты обследования и выданы паспорта готовности на многоквартирные дома и объекты социальной сферы в поселениях района. Проводится паспортизация котельных района.

На территории Опаринского района работают 5 теплоснабжающих организаций, это: МУП «Опаринское КХ», МУП «Маромицкое КХ», ООО «УК «Комфорт-плюс», МКУ «Вазюк», МКУ «Речной» и две управляющие компании – ООО УЖЗК «Ружек» и ООО «УК «Комфорт-плюс».

Годовое производство тепловой энергии составляет – 14638 Гкал.

Жилищный фонд Опаринского района составляет – 293,8 тыс. кв. м.

- ООО «УК «Комфорт-плюс» обеспечивает 100 % жилищного фонда объектов социальной сферы поселка Заря централизованным отоплением;

- такой же процент центрального отопления в поселке Северный (МКУ «п. Речной»),

- МУП «Опаринское КХ» обеспечивает отоплением порядка 6 % жилищного фонда пгт. Опарино и все объекты социальной сферы поселка;

- МУП «Маромицкое КХ» отапливает 3 % жилищного фонда и объекты социальной сферы поселка Маромица;

- МКУ «п. Вазюк» занимается подачей тепла в школу и детский сад поселка Вазюк.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет – 18,5 км.;

- водопроводных сетей – 60,8 км.;

- канализационных сетей – 12,7 км.

Наибольшей проблемой является износ инженерной инфраструктуры систем отопления и водоснабжения и водоотведения района. Для целей ремонта изоляции тепловых сетей районом выделены средства и закуплены тепло и гидроизоляционные материалы на сумму 90 тыс. рублей, а именно:

- минеральная вата (35 рулонов по 24 м. общей протяженностью 840 метров;

- гидроизоляция (стеклоткань) 7 рулонов по 100 м. – 700 метров общей протяженностью. В поселениях района предприятия обслуживающие тепловые сети приступили к ремонту изоляции трубопроводов.

Подача тепла в жилой сектор и объекты социальной сферы в связи с теплыми погодными условиями планируется на 20.09.2017 года.

По плану сезонной подготовки к отопительному сезону на 14..09.2017г. управляющими компаниями ООО «УК «Комфорт» и ООО УЖЗК «Ружек» произведены ремонтные работы на жилищном фонде поселений в объеме 85% от запланированных.

Заведующий отделом жизнеобеспечения населения,

транспорта и связи И. Ф. Бобров

8(83353)2-22-75