

## АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ

за исполнением концессионного соглашения от 30.10.2023 г., заключенного между администрацией муниципального образования Опаринского муниципального округа далее по тексту - Концедент) - с одной стороны, обществом с ограниченной ответственностью «Энергоресурс» (далее по тексту- Концессионер), с другой стороны, Правительством Кировской области в лице Губернатора А.В. Соколова, с третьей стороны в отношении объектов теплоснабжения п. Заря.

п. Заря

31.01.2024 г.

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения.

Проверка проводилась 31 января 2024 года.

Проверяемый период: с 30.10.2023 по 31.12.2023 года.

Предмет контроля: выполнение концессионером ООО «Энергоресурс» мероприятий по реконструкции объектов концессионного соглашения по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению за свой счет их текущего и капитального ремонта за 2023 год, согласно концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения п. Заря от 30.10.2023 г (далее концессионное соглашение).

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

### В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

1. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2. На объектах концессионного соглашения, а именно:

Объекты теплоснабжения

- Блочно-модульная котельная с оборудованием, расположена по адресу: п. Заря, ул. Ленина, д. 34

- Тепловая сеть, расположена по адресу: п. Заря

На момент проверки обязательства по государственной регистрации прав владения и пользования вышеуказанными объектами коммунальной инфраструктуры, по использованию (эксплуатации) данных объектов концессионного соглашения концессионер исполнил.

### Решения, принятые по результатам контроля:

1. Мероприятия по содержанию объектов теплоснабжения концессионного соглашения в исправном состоянии являются исполненными.

2. Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения концессионного соглашения, предусмотренные концессионным соглашением запланированы на 2024,2025,2026 год

3. Мероприятия по государственной регистрации прав владения и пользования объектами водоснабжения, по использованию (эксплуатации) данных объектов концессионного соглашения концессионер выполнил.

Требования концедента к концессионеру:

1. Не допускать прекращения подачи тепловой энергии.
2. Содержать объект Соглашения в соответствии с техническими, санитарными, противопожарными, экологическими и иными обязательными правилами и нормами в объеме денежных средств, предусмотренных на эти цели в тарифе на услуги теплоснабжения.
3. Поддерживать (содержать) объект Соглашения в том состоянии, в каком он был принят (с учетом нормального физического износа), произвести в пределах средств, предусмотренных в тарифе, в сроки, установленные согласно Приложению № 2 к Соглашению, реконструкцию объекта Соглашения.
4. В рамках исполнения обязанности по содержанию объекта Соглашения обеспечивать сохранность вверенного по настоящему Соглашению имущества, его антитеррористическую и антивандальную защищенность.

Первый заместитель главы администрации  
Опаринского муниципального округа, начальник  
управления имущества и жизнеобеспечения

И.Ф. Бобров

Заведующий отделом жизнеобеспечения  
администрации Опаринского  
муниципального округа

И.Н. Шитиков

Заведующий отделом муниципальной  
собственности администрации Опаринского  
муниципального округа

А.В. Устенко