



АДМИНИСТРАЦИЯ ОПАРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2024

№ 617

пгт Опарино

**Об утверждении Порядка
осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите
и поощрении капиталовложений, стороной которых является
муниципальное образование Опаринский муниципальный округ
Кировской области, и условий реализации инвестиционных проектов, в
отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов
реализации инвестиционных проектов**

В соответствии с частью 16 статьи 10 и частью 13 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Кировской области от 10.12.2022 № 664-П «О реализации отдельных положений Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» администрация Опаринского муниципального округа Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование Опаринский муниципальный округ Кировской области, и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по финансам и экономике, начальника финансового управления администрации Опаринского муниципального округа И.А. Фоминых.

3. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством, подлежит опубликованию в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Опаринский муниципальный округ Кировской области», а так же размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Опаринского муниципального округа Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Опаринского
муниципального округа

С.П. Зайцева

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Опаринского муниципального
округа
от 02.10.2024 № 617

ПОРЯДОК

осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование Опаринский муниципальный округ Кировской области, и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов

1. Общие положения

1.1. Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование Опаринский муниципальный округ Кировской области, и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов разработан в соответствии с частью 16 статьи 10 и частью 13 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 01.04.2020 № 69-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Кировской области от 10.12.2022 № 664-П «О реализации отдельных положений Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – постановление Правительства Кировской области от 10.12.2022

№ 664-П) и определяет Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование Опаринский муниципальный округ Кировской области, и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов (далее – Порядок).

1.2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении, установленном Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ.

2. Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование Опаринский муниципальный округ Кировской области, и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов

2.1. В целях обеспечения сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование (наименование муниципального образования Кировской области) (далее – Соглашения), и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены Соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, администрация Опаринского муниципального округа Кировской области (далее – уполномоченный орган) осуществляет мониторинг, включающий в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашений (далее – мониторинг).

2.2. Для обеспечения мониторинга организация, реализующая инвестиционный проект, ежегодно не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, представляет в уполномоченный орган информацию об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является муниципальное образование Опаринский

муниципальный округ Кировской области, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, согласно приложению № 1.

2.3. По итогам проведения мониторинга не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, уполномоченный орган формирует отчет об исполнении условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование Опаринский муниципальный округ Кировской области, и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Опаринского муниципального округа Кировской области согласно приложению № 2 и направляет его в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

2.4. Уполномоченный орган вправе направлять в адрес организации, реализующей проект, запросы:

о представлении информации об исполнении Соглашения, включая информацию о реализации этапа (этапов) инвестиционного проекта, в том числе для осуществления мониторинга, предусмотренного пунктом 2.1 настоящего Порядка, но не чаще одного раза в квартал;

о представлении информации об исполнении Соглашения, в том числе о любых фактах, обстоятельствах и условиях, связанных с Соглашением и реализацией инвестиционного проекта.

2.5. В случае выявления уполномоченным органом обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения Соглашения, предусмотренных пунктами 2 – 4, 6 – 13 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ или обстоятельств для расторжения Соглашения, предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с

даты выявления таких обстоятельств направляет в адрес:

2.5.1. Организации, реализующей инвестиционный проект, одно из следующих уведомлений:

о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и оснований для изменения Соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий Соглашения (если применимо) и о необходимости внесения изменений в Соглашение;

о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и оснований для расторжения Соглашения и о инициировании процедуры расторжения Соглашения.

2.5.2. Уполномоченного органа Кировской области, определенного постановлением Правительства Кировской области от 10.12.2022 № 664-П, копию уведомления, указанного в подпункте 2.5.1 пункта 2.5 настоящего Порядка.

Приложение № 1

к Порядку

ИНФОРМАЦИЯ

об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является муниципальное образование Опаринский муниципальный округ Кировской области, от ___ № ___ и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, за период с 20__ года по 20__ год

1. Информация о соглашении о защите и поощрении капиталовложений от _____ № _____, стороной которого является муниципальное образование Опаринский муниципальный округ Кировской области:

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее – организация, реализующая проект) | |
| 2. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | |
| 3. | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | |
| 4. | Адрес | |
| 5. | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание решения | |
| 6. | Наименование инвестиционного проекта | |
| 7. | Наименование органа управления организации, реализующей проект, уполномоченного на принятие решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в | |

| | | |
|-----|---|--|
| | рамках инвестиционного проекта | |
| 8. | Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект | |
| 9. | Дата заключения соглашения | |
| 10. | Даты начала и окончания прединвестиционной стадии | |
| 11. | Даты начала и окончания инвестиционной стадии | |
| 12. | Даты начала и окончания эксплуатационной стадии | |
| 13. | Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей) | |
| 14. | Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей) | |
| 15. | Количество рабочих мест (единиц) | |
| 16. | Эффекты реализации инвестиционного проекта (для субъекта Российской Федерации, муниципального образования (если применимо)) | |

2. Информация о _____ этапе реализации инвестиционного проекта _____ :

| № п/п | Наименование мероприятия | Плановое значение | Фактическое значение | Отклонение |
|-------|---|-------------------|----------------------|------------|
| 1. | Объем капитальных вложений (млн. рублей) | | | |
| 2. | Объем капиталовложений (млн. рублей) | | | |
| 3. | Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей) | | | |
| 4. | Планируемый срок возмещения затрат | | | |
| 5. | Количество рабочих мест (единиц) | | | |
| 6. | Срок реализации этапа инвестиционного проекта | | | |

(в случае необходимости указывается дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта)

3. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект:

| № п/п | Наименование сведений | n | n + 1 | ... | n + m |
|-------|---|---|-------|-----|-------|
| 1. | Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе: | | | | |
| 1.1. | (Указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры) | | | | |
| 1.2. | | | | | |
| 2. | Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе: | | | | |
| 2.1. | (Указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры) | | | | |
| 2.2. | | | | | |
| 3. | Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе: | | | | |
| 3.1. | (Указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе) | | | | |
| 3.2. | | | | | |
| 4. | Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе: | | | | |
| 4.1. | (Указывается наименование объекта) | | | | |
| 4.2. | | | | | |
| 5. | Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей) | | | | |
| 5.1. | (Указывается направление расхода) | | | | |
| 5.2. | | | | | |
| 6. | Объем уплаченных налогов (млн. рублей), в том числе: | | | | |

| № п/п | Наименование сведений | n | n + 1 | ... | n + m |
|-------|---|---|-------|-----|-------|
| 6.1. | Налог на прибыль организаций (бюджет субъекта Российской Федерации) | | | | |
| 6.2. | Налог на имущество организаций | | | | |
| 6.3. | Земельный налог | | | | |
| 7. | Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей) | | | | |
| 7.1. | В форме субсидии | | | | |
| 7.2. | В форме налогового вычета | | | | |
| 7.3. | В форме возмещения реального ущерба (убытков) | | | | |

4. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта:

| № п/п | Меры поддержки | Объем (млн. рублей) |
|-------|---|---------------------|
| 1. | (Указываются наименование меры поддержки и основание для ее оказания) | |
| 1.1. | | |
| ... | Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки | |

5. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (при их наличии):

| № п/п | Основание для изменения или расторжения соглашения | Описание обстоятельства <*> |
|-------|--|-----------------------------|
| 1. | Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора | |
| 2. | Увеличение срока применения стабилизационной оговорки | |
| 3. | Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований | |
| 4. | Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора) | |

| № п/п | Основание для изменения или расторжения соглашения | Описание обстоятельства <*> |
|-------|--|-----------------------------|
| 5. | Изменение реквизитов сторон соглашения | |
| 6. | Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения | |
| 7. | Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры | |
| 8. | Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение | |
| 9. | Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строющихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией | |
| 10. | Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией | |
| 11. | Изменение объема капиталовложений | |
| 12. | Изменение объема планируемых к возмещению затрат | |
| 13. | Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» | |
| 14. | Изменения в законодательстве, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу | |
| 15. | Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на | |

| № п/п | Основание для изменения или расторжения соглашения | Описание обстоятельства <*> |
|-------|---|-----------------------------|
| | осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» | |
| 16. | Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» | |
| 17. | Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц | |
| 18. | В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» | |
| 19. | Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект | |
| 20. | (Указывается основание для изменения или расторжения соглашения) | |

<*> В ячейках таблицы указывается, существуют или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения.

6. Предложения организации, реализующей проект, в связи с наличием оснований для изменения либо расторжения соглашения

7. Приложения: документы, подтверждающие данные по разделам 2 – 5 настоящей информации, на ___ листах.

(должность
уполномоченного
лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) уполномоченного
лица)

Приложение № 2

к Порядку

ОТЧЕТ

об исполнении условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование Опаринский муниципальный округ Кировской области, и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Опаринского муниципального округа Кировской области, за период с 20__ года по 20__ год

1. Общие сведения:

| № п/п | Наименование сведений (показателя) | Плановое значение | Фактическое значение |
|-------|---|-------------------|----------------------|
| 1. | Количество соглашений о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с которыми реализуются инвестиционные проекты (далее - соглашения) (единиц) | | |
| 2. | Количество заключенных в отчетном периоде соглашений (единиц) | | |
| 3. | Объем осуществленных капитальных вложений (инвестиций) (млн. рублей) | | |
| 4. | Объем осуществленных капиталовложений (млн. рублей) | | |
| 5. | Количество созданных рабочих мест (единиц) | | |
| 6. | Объем возмещенных затрат (расходов) организаций, реализующих проекты (млн. рублей) | | |

2. Сведения о сферах реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения:

| № п/п | Сфера реализации инвестиционного проекта | Количество проектов (единиц) | Объем капитальных вложений (млн. рублей) | Объем капиталовложений (млн. рублей) | Количество рабочих мест |
|-------|--|------------------------------|--|--------------------------------------|-------------------------|
| | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
| | | | | | |

3. Сведения о выявленных по результатам мониторинга нарушениях и (или) основаниях для изменения либо расторжения соглашений:

| № п/п | Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения либо расторжения | Количество соглашений (единиц) | Объем капитальных вложений (млн. рублей) | Объем капиталовложений (млн. рублей) | Основание для изменения или расторжения соглашения |
|-------|---|--------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| 1. | Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения: | | | | |
| 1.1. | Соглашение от «ДД.ММ.ГГГГ», регистрационный номер № _____, организация, реализующая проект: _____, инвестиционный проект: _____ | | | | |
| 1.2. | | | | | |
| 2. | Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения: | | | | |
| 2.1. | Соглашение от «ДД.ММ.ГГГГ», регистрационный номер № _____, организация, реализующая проект: _____, инвестиционный проект: _____ | | | | |
| 2.2. | | | | | |

(должность
уполномоченного
лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) уполномоченного
лица)
