



ДУМА ОПАРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

16.11.2021

№ 04/05

пгт Опарино

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Опаринского муниципального округа

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10. 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дума Опаринского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Установить на территории Опаринского муниципального округа налог на имущество физических лиц (далее – налог).

Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со [статьей 401](#) Налогового Кодекса Российской Федерации, расположенное в пределах Опаринского муниципального округа.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога в следующих размерах:

3.1. **0,3 процента** в отношении:

а) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) **единых недвижимых комплексов**, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

г) гаражей и машино - мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2,0 процента в отношении:

а) объектов недвижимого имущества, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

5. Признать утратившими силу с момента вступления настоящего решения в силу:

5.1. решение Опаринской поселковой Думы от 29.11.2019 № 51/03 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

5.2. решение Альмежской сельской Думы от 13.11.2019 № 23/01 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

5.3. решение Вазюкской сельской Думы от 21.11.2019 № 24/03 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

5.4. решение Заринской сельской Думы от 27.11.2019 № 32/02 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

5.5. решение Маромицкой сельской Думы от 19.11.2019 № 37/01 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

5.6. решение Речной сельской Думы от 25.11.2019 № 31/01 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

5.7. решение Стрельской сельской Думы от 27.11.2019 № 40/04 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Думы
Опаринского муниципального округа

С.А.Жолобова

Глава Опаринского
муниципального округа

А.Д.Макаров

ПОДГОТОВЛЕНО

Заместитель главы администрации
по финансам и экономике, начальник
финансового управления администрации
района

И.А.Фоминых

СОГЛАСОВАНО

Заведующая отделом социальной
и организационной работы
администрации
Опаринского района

И.Н.Сенникова

Заведующая юридическим

Опаринского района
Разослать: ДО-2, ПДК по бюджету, финансовое управление – 2,
информационный бюллетень, сайт МО, Консультант плюс

отделом администрации

Е.А.Сулова

Подлежит опубликованию в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Опаринский муниципальный район Кировской области».

Правовая экспертиза проведена:

предварительная

заключительная

Экспертиза соответствия

правилам оформления проведена

