

УТВЕРЖДЕН
Постановлением
администрации Опаринского
муниципального округа
от 10.07.2024 № 392

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ОПАРИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Область применения.

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Опаринский муниципальный округ Кировской области (далее - местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10² Закона Кировской области от 28.09.2006 N 44-ЗО "О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области" (далее - Закон Кировской области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10² Закона Кировской области, населения муниципального округа и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Опаринского муниципального округа.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Опаринского муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Опаринского

муниципального округа).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения Опаринского муниципального округа, поименованные в статье 10² Закона Кировской области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Опаринский муниципальный округ Кировской области и изменений в него.

2. Основная часть.

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1.	Автовокзалы для межмуниципального транспортного сообщения, объект	1	Не нормируется

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности

объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Учреждение, организация, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	2	3	4
1.	Дошкольные образовательные организации, мест на 1 тыс. жителей		
	городская территория	58	1000 метров
	сельские населенные пункты в составе муниципального округа	47	2 км пешеходной доступности и 10 км транспортной доступности
2.	Общеобразовательные организации, мест на 1 тыс. жителей		
	поселок городского типа в составе муниципального округа	98	1000 метров
	сельские населенные пункты в составе муниципального округа	98	для обучающихся, получающих начальное общее образование, - 2 км пешеходной доступности и 10 км транспортной доступности; для обучающихся, получающих основное общее и среднее общее образование, - 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности
3.	Объекты регионального значения в области образования		
3.1.	Школы-интернаты, мест на 1 тыс. жителей	1,95	не нормируется

Примечания:

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 10.1 пункта 10.4 СП 42.13330.2016.

2. Вместимость общеобразовательных организаций и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Д к СП 42.13330.2016.

3. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций, не указанных в приложении Д к СП 42.13330.2016, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	2	3	4
1.	Здания и сооружения для проведения районных официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий (включая физкультурно-оздоровительные комплексы), объектов	1 объект на 5 тыс. жителей	1,5 км
2.	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв. метров общей площади на 1 тыс. человек	80	500 метров
3.	Спортивные залы общего пользования, кв. метров площади пола на 1 тыс. человек	70	1,5 км
4.	Многофункциональные спортивные комплексы, физкультурно-оздоровительные комплексы вместимостью до 500 человек, штук	1 (70 кв.м. общей площади объекта на 1000 человек)	Не более 60 мин транспортной доступности (общественным транспортом)

5.	Стадионы, спортивные залы вместимостью до 500 человек, штук	4 (59 объектов на 100000 жителей)	Не более 15 мин шаговой доступности
6.	Крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи вместимостью до 500 человек, штук	1 (46 объектов на 100000 жителей)	Не более 60 мин транспортной доступности (общественным транспортом)
7.	Плавательные бассейны с длиной плавательной дорожки не менее 25 метров	1 (5 объектов на 100000 жителей)	Не более 60 мин транспортной доступности (общественным транспортом)
8.	Лыжные базы с трассой длиной до 5 километров, штук	2 (46 объектов на 100000 жителей)	Не устанавливается

Примечания:

1. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 кв. метров.

2. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Д СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование.

2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области обработки, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов.

Наименования расположенных на территории Опаринского муниципального округа объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов и объектов размещения отходов, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов, и местоположение таких объектов принимаются в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Кировской области, утверждаемой правовым актом министерства охраны окружающей среды Кировской области.

2.5. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной

доступности таких объектов.

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 5.

Таблица 5

N п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
1.	Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м/человека	
	Поселок городского типа	10	не нормируется
	Сельский населенный пункт	12	не нормируется
2.	Объекты в области культурно -досугового назначения		
2.1.	Музеи, объектов		транспортная доступность для жителей административного центра - в течение 1 часа; для жителей муниципальных образований - в течение 1 дня
	административный центр		
	краеведческий музей	1	
2.3.	Дом культуры, объект		
	Поселок городского типа	1	30 - 40 мин. транспортной доступности
	Сельский населенный пункт	1	
2.4.	Библиотека, объектов		

	административный центр		30 - 40 мин. транспортной доступности
	общедоступная библиотека	1 на 25 тыс. человек	
	детская библиотека	1 на 15 тыс. детей до 14 лет	
3.	Организации и учреждения управления и связи		
3.1.	Муниципальные архивы, объектов	1	не нормируется
3.2	Отделы ЗАГС, объектов	1	не нормируется
3.3	Центры занятости населения, объектов	1	не нормируется
4.	Участковые пункты полиции		
	муниципальный округ	1 объект на 2,8 тыс. человек	соответствует границам административного участка, определяемого решением территориального органа Министерства внутренних дел Российской Федерации

Примечания:

1. Земельный участок для размещения парка выделяется в системе озелененных территорий общего пользования городских и сельских населенных пунктов. Минимальная площадь территории парка - 2 га. Парк может состоять из одного или нескольких земельных участков.

2. Время доступности парков должно составлять не более 20 минут.

3. Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей конкретного населенного пункта, но не может превышать 40 га.

4. Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование таких объектов.

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально

допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории Опаринского муниципального округа: численность населения - 6864 человека, в том числе в пгт Опарино - 3775 человек, в сельских населенных пунктах (39 населенных пунктов) - 3089 человек, плотность населения – 1,14 человека на 1 кв. км;

стратегии социально-экономического развития Опаринского муниципального образования на период до 2030 года, утвержденной решением Опаринской районной Думы от 25.12.2018 № 28/02;

предложений органов местного самоуправления Опаринского муниципального округа и заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм; региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 N 19/261.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения Опаринского муниципального округа, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Нормативы обеспеченности объектами спортивной инфраструктуры рекомендованы для субъекта Российской Федерации из расчета на 100000 жителей.

Рекомендованные нормативы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры включает все объекты на территории субъекта Российской Федерации, в том числе местного значения муниципальных образований, расположенных на территории Кировской области.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативов расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов подготовлено в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федеральным законом от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";

Федеральным законом от 27.12.2002 N 184-ФЗ "О техническом регулировании";

Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";

Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

Федеральным законом от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации";

Законом Кировской области от 28.09.2006 N 44-ЗО "О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области";

Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 30.12.1999 N 94 "О принятии свода правил "Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства" и свода правил "Разработка, согласование, утверждение и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий малоэтажного жилищного строительства";

Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 24.12.2020 N 44 "Об утверждении санитарных правил СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";

Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 N 1034/пр "Об утверждении СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 N 1033/пр "Об утверждении СП 47.13330 "СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.10.2016 N 725/пр "Об утверждении СП 55.13330 "СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные";

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.2016 N 572/пр "Об утверждении свода правил "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.09.2019 N 544/пр "Об утверждении СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка" (СНиП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий)";

Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

Данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кировской области;

Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649;

Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».