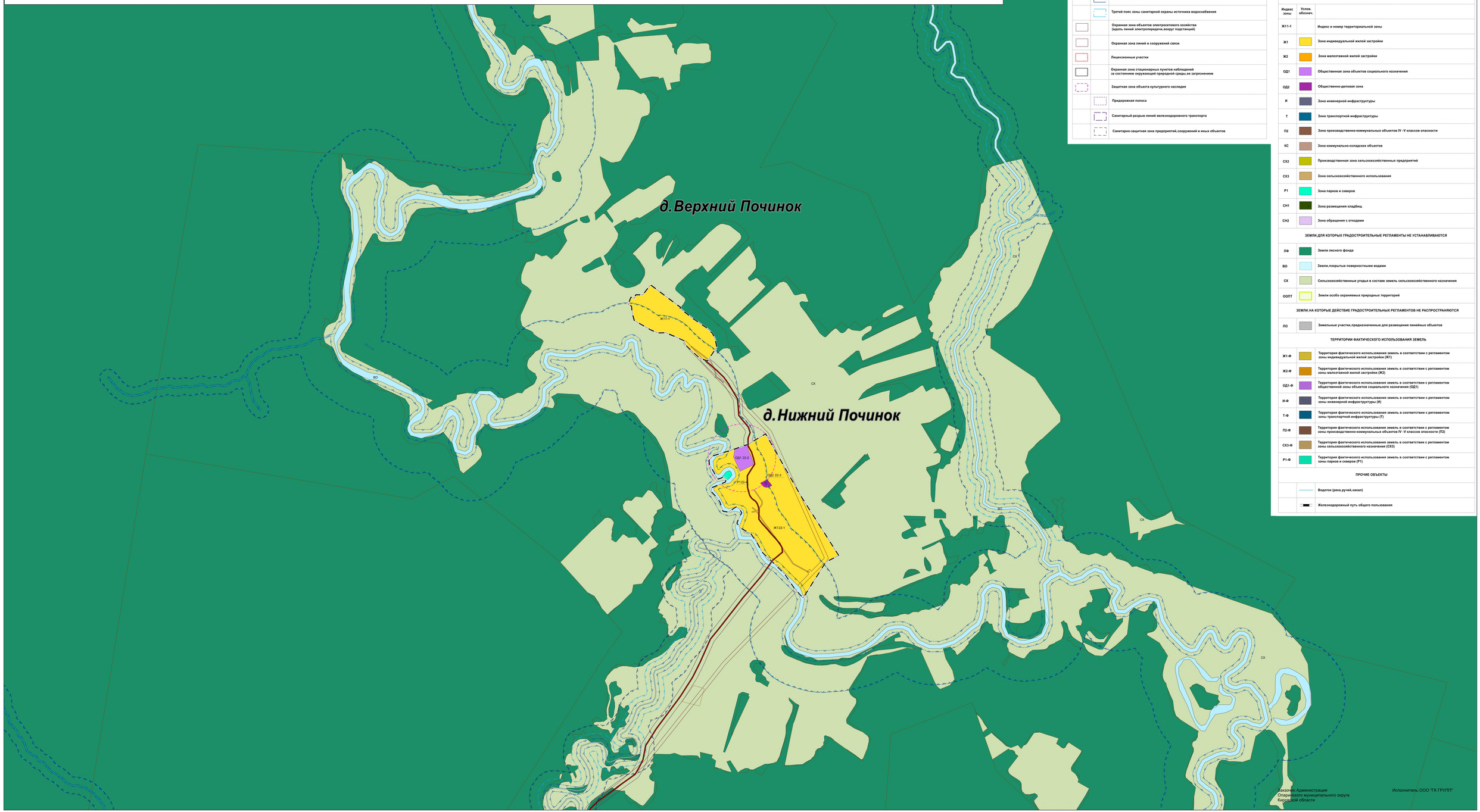
# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОПАРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОокругА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ (ФРАГМЕНТ 12)
## М 1:5000




**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

| Сущ. | План. | |
|---|---|---|
| | | Водоохранная зона |
| | | Прибрежная защитная полоса |
| | | Береговая полоса |
| | | Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения |
| | | Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения |
| | | Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения |
| | | Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) |
| | | Охранная зона линий и сооружений связи |
| | | Лицензионные участки |
| | | Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением |
| | | Защитная зона объекта культурного наследия |
| | | Придорожная полоса |
| | | Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта |
| | | Санитарно-защитная зона предприятий,сооружений и иных объектов |

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

| Индекс зоны | Услов. обознач. | Наименование |
|---|---|---|
| | | **АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДЕЛЕНИЕ** |
| | | Граница субъекта Российской Федерации |
| | | Граница муниципального округа |
| | | Граница населенного пункта |
| | | **ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ** |
| Ж11-1 | | Индекс и номер территориальной зоны |
| Ж1 | | Зона индивидуальной жилой застройки |
| Ж2 | | Зона малоэтажной жилой застройки |
| ОД1 | | Общественная зона объектов социального назначения |
| ОД2 | | Общественно-деловая зона |
| И | | Зона инженерной инфраструктуры |
| Т | | Зона транспортной инфраструктуры |
| П2 | | Зона производственно-коммунальных объектов IV -V классов опасности |
| КС | | Зона коммунально-складских объектов |
| СХ2 | | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий |
| СХ3 | | Зона сельскохозяйственного использования |
| Р1 | | Зона парков и скверов |
| СН1 | | Зона размещения кладбищ |
| СН2 | | Зона обращения с отходами |
| | | **ЗЕМЛИ,ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ** |
| ЛФ | | Земли лесного фонда |
| ВО | | Земли,покрытые поверхностными водами |
| СХ | | Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения |
| ООПТ | | Земли особо охраняемых природных территорий |
| | | **ЗЕМЛИ,НА КОТОРЫЕ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ** |
| ЛО | | Земельные участки,предназначенные для размещения линейных объектов |
| | | **ТЕРРИТОРИИ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ** |
| Ж1-Ф | | Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны индивидуальной жилой застройки (Ж1) |
| Ж2-Ф | | Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны малоэтажной жилой застройки (Ж2) |
| ОД1-Ф | | Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом общественной зоны объектов социального назначения (ОД1) |
| И-Ф | | Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны инженерной инфраструктуры (И) |
| Т-Ф | | Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны транспортной инфраструктуры (Т) |
| П2-Ф | | Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны производственно-коммунальных объектов IV -V классов опасности (П2) |
| СХ3-Ф | | Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны сельскохозяйственного назначения (СХ3) |
| Р1-Ф | | Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны парков и скверов (Р1) |
| | | **ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ** |
| | | Водоток (река,ручей,канал) |
| | | Железнодорожный путь общего пользования |

Заказчик: Администрация
Опаринского муниципального округа
Кировской области

Исполнитель: ООО "ГК ГРУПП"