

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Опаринского муниципального
округа
от 17.01.2022 № 16

**Порядок
установления и использования полос отвода и придорожных
полос автомобильных дорог общего пользования
местного значения муниципального образования Опаринский
муниципальный округ Кировской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правила установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа, которые являются обязательными для исполнения юридическими и физическими лицами, производящими дорожные работы или осуществляющими иную деятельность в пределах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог.

1.2. Полосы отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

1.3. Придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

1.4. Особый режим использования земель в пределах полос отвода и придорожных полос предусматривает ряд ограничений при осуществлении хозяйственной деятельности, включая строительство зданий, строений и сооружений, подъездов, съездов, примыканий, мест стоянки и остановки транспортных средств, установку информационных конструкций и указателей, прокладку или переустройство инженерных коммуникаций (далее - объекты), для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог общего пользования и их сохранности, обеспечения соблюдения требований безопасности дорожного движения и населения.

1.5. Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа или об изменении таких границ принимается администрацией Опаринского муниципального округа.

1.6. Администрация Опаринского муниципального округа уведомляет собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, находящихся в границах придорожных полос автомобильных дорог, об особом режиме использования этих земельных участков.

2. Границы полос отвода и придорожных полос

2.1. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

2.2. Ширина каждой придорожной полосы от границы полосы отвода в зависимости от категории автомобильной дороги и значимости с учетом перспективы ее развития считается:

2.2.1. Для автомобильных дорог I и II категорий - равной 75 метрам.

2.2.2. Для автомобильных дорог III и IV категорий - равной 50 метрам.

2.2.3. Для автомобильных дорог V категории - равной 25 метрам.

2.3. Формирование земельных участков, образующих полосу отвода, придорожную полосу, осуществляется на основании документации по планировке территории и проектов границ земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Сформированные земельные участки, занятые полосами отвода и придорожными полосами, подлежат государственному кадастровому учету в соответствии с действующим законодательством.

3. Условия и требования, предъявляемые к размещению объектов в пределах полос отвода и придорожных полос

3.1. Размещение объектов в пределах полос отвода и придорожных полос разрешается при соблюдении следующих условий:

3.1.1. Должно быть получено согласие в письменной форме владельца автомобильной дороги:

- на предоставление земельного участка для размещения объекта в полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог;
- на размещение объекта в придорожной полосе автомобильной дороги;
- на реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов капитального строительства и объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам.

3.1.2. Должен быть заключен договор с владельцем автомобильной дороги о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге.

3.1.3. Должен быть заключен договор с владельцем автомобильной дороги на прокладку и переустройство инженерных коммуникаций в полосах отвода автомобильных дорог.

3.1.4. Должны быть разработаны технические условия на строительство и эксплуатацию объектов в полосе отвода и придорожной полосе автомобильной

дороги, которые выдаются владельцу земельного участка при осуществлении строительства зданий, строений и сооружений, подъездов, съездов, примыканий, мест стоянки и остановки транспортных средств, установки информационных конструкций и указателей или владельцам инженерных коммуникаций при их прокладке или переустройстве.

3.1.5. Размещение, проектирование и строительство объектов должны производиться с учетом требований стандартов и технических норм безопасности дорожного движения, экологической безопасности, строительства и эксплуатации автомобильных дорог.

3.1.6. Объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге и другие условия безопасности дорожного движения и эксплуатации этой автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений, а также создавать угрозу безопасности населения.

3.1.7. Выбор места размещения объектов производится с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги.

3.1.8. При выборе местоположения объекта дорожного сервиса учитывается наибольшая эффективность использования территории и сооружений участниками движения, а также роль, которую сооружение будет играть в общем архитектурном ансамбле дороги и окружающем ландшафте. Одновременно необходимо предусматривать возможность увеличения вместимости сооружения и поэтапного перевода объекта обслуживания в более высокую категорию.

3.1.9. Не следует располагать объекты дорожного сервиса на участках дорог с уклоном более 40 промилле, на кривых в плане с радиусом менее 1 тыс. метров, на внутренней стороне кривых в плане, на участках с насыпями более 2 метров, в пониженных местах рельефа местности, если там возможны заносы и подтопления.

3.1.10. Объекты дорожного сервиса и иные сооружения должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки автомобилей, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним с автомобильной дороги. При примыкании к автомобильным дорогам общего пользования подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения. Параметры переходно-скоростных полос в зависимости от категории дороги и интенсивности съезжающего движения принимают по нормам СНиП 2.05.02-85.

3.1.11. Во всех местах, где возможно попадание на дорогу с придорожной полосы людей и животных, следует обеспечивать боковую видимость прилегающей к дороге полосы на расстоянии 25 метров от кромки проезжей части дороги.

3.1.12. В населенных пунктах на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости. Размеры сторон равнобедренного треугольника для условий "транспорт - транспорт" при скорости движения 40 и 60 км/час должны быть соответственно не менее 25 и 40 метров. В пределах треугольников видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, информационных конструкций и указателей, малых архитектурных форм и другого), деревьев и кустарников высотой более 0,5 метра.

3.1.13. Число пересечений и примыканий к автомобильным дорогам I - III категорий должно быть как можно меньшим. Пересечения и примыкания на дорогах IA категории вне пределов населенных пунктов надлежит предусматривать, как правило, не чаще чем через 10 км, на дорогах IB и II категорий - 5 км, а на дорогах III - IV категорий - 2 км.

3.1.14. Примыкающие к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа автомобильные дороги, подъезды, съезды должны иметь твердое покрытие, начиная с мест примыкания, на расстоянии, размер которого должен быть не менее установленного нормативными документами:

- при песчаных, супесчаных и легких суглинистых грунтах - на протяжении 100 метров,
- при черноземах, глинистых, тяжелых и пылеватых суглинистых грунтах - на протяжении 200 метров.

3.1.15. В местах пересечения маршрутов движения сельскохозяйственной техники с автомобильными дорогами общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа необходимо предусматривать устройство съездов с разработкой и осуществлением мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения. Определение места размещения съездов, разработка и осуществление мероприятий по организации движения транспортных средств производятся заинтересованными хозяйствующими организациями по согласованию с Государственной инспекцией безопасности дорожного движения и при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Устройство съездов для движения сельскохозяйственной техники с автомобильных дорог I - II категорий запрещено. Расстояние между съездами с автомобильных дорог III - IV категорий должно быть не менее 2 км, съезды должны иметь покрытие в соответствии с подпунктом 3.1.14 настоящего Порядка.

3.2. Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги должно осуществляться в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов на основании заключаемого с владельцем автомобильной дороги договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге и по согласованию с Государственной инспекцией безопасности дорожного движения.

3.3. Размещение объектов дорожного сервиса и иных сооружений в пределах придорожных полос должно производиться в соответствии с нормами проектирования и строительства этих объектов и сооружений при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги и по согласованию с Государственной инспекцией безопасности дорожного движения.

3.4. Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильных дорог на выполнение указанных работ.

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание подъездов, съездов и примыканий, ведущих к объектам дорожного сервиса, стоянок и мест остановки транспортных средств, переходно-скоростных полос осуществляются за счет средств владельца объекта дорожного сервиса. Капитальный ремонт, ремонт и содержание подъездов, съездов и примыканий, стоянок и мест остановки транспортных средств, переходно-скоростных полос

осуществляются в соответствии с классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

3.5. За оказание услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа взимается плата на основании заключаемого с владельцем автомобильной дороги договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге.

3.6. При заключении договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге владелец автомобильной дороги обязан информировать лиц, с которыми заключается договор, о планируемых капитальном ремонте автомобильной дороги, реконструкции и о сроках их осуществления.

3.7. Прокладка и переустройство инженерных коммуникаций в пределах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа допускаются на основании договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги.

3.8. Прокладка и переустройство инженерных коммуникаций в пределах придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа допускаются при наличии согласия владельца автомобильных дорог и при соблюдении следующих условий:

3.8.1. Размещение коммуникаций не требует их переустройства при реконструкции автомобильной дороги.

3.8.2. Охранный зона инженерных коммуникаций должна находиться за пределами земельных участков, занимаемых снегозащитными лесополосами.

3.9. В случае прокладки и переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа при их пересечении с автомобильными дорогами следует соблюдать следующие условия и требования:

3.9.1. Прокладка инженерных коммуникаций (кроме мест пересечений) под насыпями автомобильных дорог не допускается.

3.9.2. Пересечения коммуникаций с автомобильными дорогами следует проектировать под прямым углом в защитном футляре. Концы футляра должны быть выведены на расстояние не менее 10 метров от существующей подошвы земляного полотна автодороги.

3.9.3. Заглубление участков коммуникаций, прокладываемых под автодорогами, должно приниматься не менее 1,4 метра от подошвы насыпи дороги, кроме того, не менее 0,4 метра от дна кювета водоотводной канавы или дренажа.

3.9.4. В местах пересечения автомобильных дорог общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа с воздушными линиями связи и высоковольтными линиями электропередачи расстояние от основания или любой части опор этих линий до бровки земляного полотна автомобильной дороги должно соответствовать требованиям Правил устройства электроустановок, но должно быть не менее высоты опоры плюс 5 метров.

3.10. В случае если прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода и (или) придорожных полос влекут за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги, ее участков, то такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются владельцами инженерных коммуникаций или за их счет.

3.11. В договорах, заключаемых с владельцем автомобильных дорог на размещение объектов в пределах полос отвода, должны предусматриваться обязательства владельцев и собственников этих объектов осуществить за свой счет их снос или перенос в случае, если эти здания, сооружения или коммуникации создадут препятствия для нормальной эксплуатации автомобильной дороги при ее реконструкции или будут ухудшать условия движения по ней.

3.12. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт пересечений и примыканий в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильных дорог.

При этом с владельцем автомобильных дорог должны быть согласованы порядок осуществления работ по ремонту указанных пересечений и примыканий и их объем.

Расходы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание пересечений и примыканий, в том числе расходы на выполнение дополнительных работ, связанных с обеспечением безопасности дорожного движения, водоотведением и исполнением других установленных техническими регламентами требований, несут лица, в интересах которых они осуществляются.

4. Заключение договора и выдача согласия на прокладку и переустройство инженерных коммуникаций; выдача согласия на размещение объектов капитального строительства, объектов дорожного сервиса, информационных конструкций и указателей, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа; заключение договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа

4.1. Решения о предоставлении земельных участков для размещения объектов, а также земельных участков под площадки для стоянки и остановки автомобилей в пределах полос отвода и придорожных полос или земельных участков, находящихся вне этих полос, но требующихся для эксплуатации специального доступа к ним (подъездов, съездов, примыканий и другого), принимаются уполномоченными на то органами в установленном порядке по согласованию с Государственной инспекцией безопасности дорожного движения и при наличии письменного согласия владельца автомобильных дорог.

4.2. Для получения согласия и заключения договора на размещение объекта дорожного сервиса в пределах полос отвода и придорожных полос лицо, имеющее намерение получить для этих целей в пользование земельный участок или разместить объект на ранее выделенном ему земельном участке, должно

представить в органы, указанные в пункте 4.1 настоящего Порядка, следующие документы:

- планово-картографический материал района размещения планируемого объекта в масштабе 1:10000 с указанием места размещения планируемого объекта;
- план участка в масштабе 1:1000 или 1:500 с указанием прилегающих существующих объектов и инженерных коммуникаций с нанесением на него планируемого объекта с привязкой к автомобильной дороге;
- планы, разрезы зданий в масштабе 1:200, цветовое решение фасада с описанием используемых отделочных материалов, общий вид объекта;
- схему организации и безопасности движения транзитного автотранспорта в пределах радиуса закругления при сопряжении дороги со съездом в месте примыкания с указанием переходно-скоростных полос;
- рабочий проект (если имеется).

Для получения согласия на размещение объектов капитального строительства, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий в пределах полос отвода и придорожных полос лицо, имеющее намерение получить для этих целей в пользование земельный участок, должно представить в органы, указанные в пункте 4.1 настоящего Порядка, план участка в масштабе 1:200 - 1:10000 с нанесенным на него объектом и имеющиеся чертежи этого объекта.

Для заключения договора на прокладку и переустройство инженерных коммуникаций в пределах полос отвода и придорожных полос заявитель должен представить в органы, указанные в пункте 4.1 настоящего Порядка, следующие документы:

- план трассы в масштабе 1:10000 - 1:25000 с указанием переходов через автодороги (в заявлении указать протяженность всего маршрута в километрах);
- проект производства работ;
- план расположения трассы на местности в масштабе 1:2000;
- планы в масштабе 1:500 и профили в масштабе 1:100 переходов через автомобильные дороги (если имеются);
- перечень мероприятий по обеспечению безопасных условий в месте прокладки коммуникаций (указать схему складирования техники, расстановку дорожных знаков и временных ограждений на время производства работ, съезды для техники).

Выдача согласия и технических условий на размещение объектов в полосе отвода и придорожной полосе либо мотивированный отказ в выдаче такого согласия оформляются в месячный срок с момента получения требуемых документов от заявителя.

4.3. Приемка объекта в эксплуатацию производится приемочной комиссией с участием представителей владельца автомобильных дорог и органов Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

4.4. Приемка объекта в эксплуатацию не допускается в случае отсутствия у собственника объекта договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа, заключенного с владельцем автомобильных дорог.

5. Контроль за соблюдением выданных технических условий на проектирование, строительство и эксплуатацию объектов

Обеспечение контроля за соблюдением выданных технических условий на проектирование, строительство, размещение и эксплуатацию объектов осуществляется совместно с органами Государственной инспекции безопасности дорожного движения во взаимодействии с владельцем автомобильных дорог в соответствии с действующим законодательством.

В случае установления нарушений требований технических условий на проектирование, строительство и эксплуатацию объектов проводится дополнительная контрольная проверка устранения выявленных нарушений.

6. Права и обязанности собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков, расположенных в пределах полос отвода и придорожных полос

6.1. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах полос отвода и придорожных полос, имеют право:

6.1.1. Осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Порядком.

6.1.2. Возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Порядком.

6.1.3. Получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа.

6.2. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах полос отвода и придорожных полос, обязаны:

6.2.1. Соблюдать правила охраны и режим использования земель в пределах полос отвода и придорожных полос, а также нормы экологической безопасности.

6.2.2. Не допускать нанесения вреда автомобильной дороге общего пользования местного значения Опаринского муниципального округа и расположенным на ней сооружениям, соблюдать условия эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения.

6.2.3. Обеспечивать допуск на принадлежащие им земельные участки представителей уполномоченного органа дорожного хозяйства и иных должностных лиц, уполномоченных осуществлять контроль за использованием земель в пределах полос отвода и придорожных полос, а также своевременно исполнять выдаваемые им требования.

6.2.4. Получать согласие в письменной форме владельца автомобильных дорог на перевод земельных участков в пределах полос отвода и придорожных полос из одной категории в другую.